

## Selbstauskunft des Mietinteressenten

Datum

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen, Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Mietobjekt in

### Angaben des Mietinteressenten:

Ich möchte Mieten ab:

MIETINTERESSENT

EHEGATTE/EHEGATTIN ODER MITMIETER

Vor- und Nachname:

Geburtsdatum / -ort:

Telefon privat / mobil:

Telefon geschäftlich:

E-Mail Adresse:

Straße:

Postleitzahl / Ort:

Beruf:

Arbeitgeber / seit:

Nettoeinkommen mtl. ca.

Sonstige Einkünfte:

Verbindlichkeiten bestehend aus:

Abzahlungsverpflichtungen	Ja	Nein	Betrag	€
Haftpflichtversicherung	Ja	Nein	Betrag	€
Unterhaltszahlungen	Ja	Nein	Betrag	€
Darlehenszahlungen	Ja	Nein	Betrag	€

Familienstand:                      verheiratet                      ledig                      geschieden                      verwitwet

Meine Familie besteht aus                      Erwachsenen und                      Kind/er

Haustiere

Musikinstrumente

Grund des Wohnungswechsels

**Anschrift des derzeitigen / letzten Vermieters:**

Vor- und Nachname:

Telefon privat / mobil:

Straße:

Postleitzahl / Ort:

Adresse d. Mietwohnung:

Vermietet seit:

**Gestatten Sie, dass wir dort Auskünfte einholen?    Ja    Nein**

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? Ja    Nein

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? Ja    Nein

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner Vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? Ja    Nein

Wenn ja, in Höhe von                      €

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? Ja    Nein

Wenn ja, in Höhe von                      €

Die Mietzahlung erfolgt:

per Überweisung      per Dauerauftrag      per Scheckzahlung      per Barzahlung

Wie wird die vereinbarte Kautions erbracht?

Bankbürgschaft      Barzahlung      Sonstiges:

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner(n) vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Ja    Nein

Falls ja, aus welchem Grund?

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarungen, die aber zu Ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Der/Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gemäß § 123 BGB aufheben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen.

Mir/Uns ist bekannt, dass bei Abschluss des Mietvertrages eine Maklerprovision gemäß der jeweiligen Objektbeschreibung an Tiganis Immobilien unter Anwendung des sogenannten „Besteller Prinzips“ zu zahlen ist. Dieser Betrag ist fällig und zahlbar in bar bei Unterschrift des Mietvertrages. Ich verpflichte mich zur entsprechenden Zahlung bei Abschluss des Mietvertrages.

**Hinweis:**

Das Ausfüllen der Mieterselbstauskunft begründet kein Anrecht auf die Anmietung der Mieträume bzw. auf den Abschluss eines entsprechenden Mietvertrages.

Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift **Interessent/in**

Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift **Partner/in**