

## Mietbürgschaftserklärung

Datum

### Objektanschrift

Straße Haus-Nr.:

PLZ / Ort:

### Vermieter

Vor- und Nachname:

Straße Haus-Nr.:

PLZ / Ort:

### Mietinteressent / Mieter

Vor- und Nachname:

Straße Haus-Nr.:

PLZ / Ort:

Geburtsdatum:

### Bürge

Vor- und Nachname:

Straße Haus-Nr.:

PLZ / Ort:

Geburtsdatum:

1. Die oben unter „Bürge“ genannte Person übernimmt die Bürgschaft sämtlicher Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis des oben genannten „Mietinteressenten/Mieter“ gegenüber dem Vermieter.
2. Die Bürgschaft erstreckt sich unter anderem auf die Übernahme der vereinbarten Kaltmiete, der Heiz- und Betriebskostenvorauszahlungen, eventueller Nachzahlungen aus der Jahresabrechnung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung sowie auf die ordnungsgemäße Bewirtschaftung und die spätere, ordnungsgemäße Rückgabe (siehe Mietvertrag) des oben genannten Objektes.
3. Auf die Einrede der Vorausklage sowie auf das Recht zur Hinterlegung wird verzichtet.
4. Diese selbstschuldnerische Bürgschaft ist zahlbar auf das erste Anfordern, gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung sämtlicher noch ausstehenden Miet-, Nebenkosten oder sonstigen Forderungen, die im Zusammenhang mit der Nutzung der Mietsache stehen.

Ort, Datum

Ort, Datum